

TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2020
(Determinazione n. 31 del 24/01/2020)

RESIDENZIALI

oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per metro cubo di volume lordo

	Restauro e ristrutturazione edilizia	Sostituzione edilizia	Ristrutturazione urbanistica e nuova edificazione		
			<i>If < 1,5</i>	<i>If 1,5 - 3,00</i>	<i>If > 3,00</i>
<i>Primaria €</i>	3,50	9,72	14,58	12,14	10,94
<i>Secondaria €</i>	10,54	28,11	42,14	35,12	31,61
Totale €	14,04	37,83	56,72	47,26	42,55

ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per metro quadrato di superficie di calpestio

	Restauro e ristrutturazione edilizia	Sostituzione edilizia	Ristrutturazione urbanistica e nuova edificazione		
			<i>If < 1,5</i>	<i>If 1,5 - 3,00</i>	<i>If > 3,00</i>
<i>Primaria €</i>	4,85	12,95	19,46	16,19	14,58
<i>Secondaria €</i>	4,45	11,87	17,82	14,85	13,37
Totale €	9,30	24,82	37,28	31,04	27,95

TURISTICI, COMMERCIALI, DIREZIONALI

oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per metro cubo di volume lordo

	Restauro e ristrutturazione edilizia	Sostituzione edilizia	Ristrutturazione urbanistica e nuova edificazione		
			<i>If < 1,5</i>	<i>If 1,5 - 3,00</i>	<i>If > 3,00</i>
<i>Primaria €</i>	4,85	12,95	19,46	16,19	14,58
<i>Secondaria €</i>	2,42	6,48	9,72	8,11	7,29
Totale €	7,27	19,43	29,18	24,30	21,87

COMMERCIALI ALL'INGROSSO

oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per metro quadrato di superficie di calpestio

	Restauro e ristrutturazione edilizia	Sostituzione edilizia	Ristrutturazione urbanistica e nuova edificazione		
			<i>If < 1,5</i>	<i>If 1,5 - 3,00</i>	<i>If > 3,00</i>
<i>Primaria €</i>	8,52	22,69	34,04	28,36	25,51
<i>Secondaria €</i>	2,81	7,56	11,34	9,46	8,52
Totale €	11,33	30,25	45,38	37,82	34,03

Per interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79, co. 2 lett. d) LR 1/05, si applicano i parametri relativi alla nuova edificazione.

Nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, le tariffe sono maggiorate del 50%.

COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI ANNO 2020
(Determinazione n. 32 del 24/01/2020)

€ 252,54 (duecentocinquantadue/54) per metro quadrato di Superficie Utile